Fonds de
COMMERCE 60 M2

Référence VL11331SG

DESCRIPTION DU BIEN

Une opportunité à ne pas manquer ! Superbe droit au bail parfaitement situé à deux pas du centre-ville. Découvrez une belle surface d'environ 60 m2 offrant une vitrine de 5 mètres linéaires qui donne directement sur une rue fréquentée. Cuisine, douche, sanitaires inclus. Deux places de parking réservées devant le local. Nombreuses places de stationnement à proximité. Cet emplacement idéalement situé pour une profession paramédicale assure une visibilité optimale et une accessibilité aisée avec de nombreuses activités connexes à proximité (centres médicaux, pharmacies, etc...).

15 500 000 XPF

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Papeete**

< 51	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

kWh / m² / an

< 6	A
6 à 10	B
11 à 20	C
21 à 35	D
36 à 55	E
56 à 80	F
> 80	G

kgeqCO2 / m2 / an

Date réalisation bilan énergétique :