

Domaine d'exception avec
VUE LAGON ET PISCINE / F5

Référence VM12323FS



DESCRIPTION DU BIEN

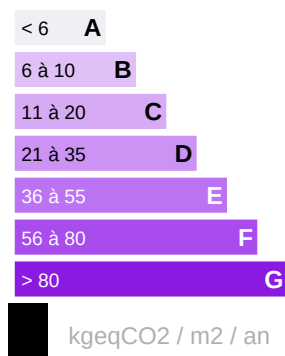
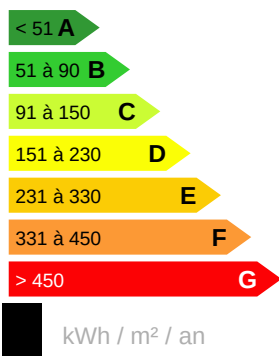
Punaauia, petite hauteur. Laissez-vous séduire par cette magnifique propriété des années 80 offrant de beaux volumes et une vue dégagée sur l'océan. Nichée sur un énorme terrain paysager d'environ 4 000 m², cette demeure allie élégance tropicale, confort et éco-responsabilité grâce à ses panneaux photovoltaïques. Une pièce de vie avec une belle hauteur sous plafond, des poutres apparentes sombres et de larges ouvertures en bois exotique. Terrasse couverte panoramique : Une immense varangue au sol carrelé qui prolonge le séjour, idéale pour recevoir ou contempler la barrière de corail à l'ombre. Espaces fonctionnels : Une grande cuisine d'îlot indépendante et un espace modulable idéal pour un coin TV feutré ou une bibliothèque. Rez-de-jardin (R-1) : Un espace nuit indépendant et frais 3 chambres lumineuses : Donnant directement sur le jardin paysager par de grandes baies vitrées coulissantes. 3 salles de bains : double vasque et douches à l'italienne. Commodités : Une grande buanderie fonctionnelle et 1 WC indépendant. - Le Bungalow Indépendant : Une suite parentale de prestige Espace d'invités ou Master Suite : Situé à l'écart pour une intimité totale, ce bungalow arbore un magnifique plafond de style chapiteau en bois. Espace Bien-être intégré : Équipé d'une douche indépendante et d'une grande baignoire balnéo surélevée, offrant une vue plongeante sur le lagon et la piscine depuis votre bain. - Extérieurs & Stationnement : Parc tropical : 4 000 m² de pelouse type japonaise impeccable, arborée de palmiers et d'essences locales. Espace baignade : Une belle piscine idéalement intégrée au cœur du jardin. Parkings : Un garage couvert pour 2 voitures et de nombreuses places de stationnement extérieures sur un terrain plat facile d'accès. Parfaite pour une résidence familiale prestigieuse, cette propriété unique sur le marché n'attend que vous. Contactez-nous dès aujourd'hui pour planifier une visite privée de ce coin de paradis !

[Nous consulter](#)

CARACTÉRISTIQUES

Ville

Punaauia



Date réalisation bilan énergétique :



