

À vendre en exclusivité

RÉSIDENCE NIUHITI GRAND APPARTEMENT F4 EN TRIPLEX

Référence VA12284AD



DESCRIPTION DU BIEN

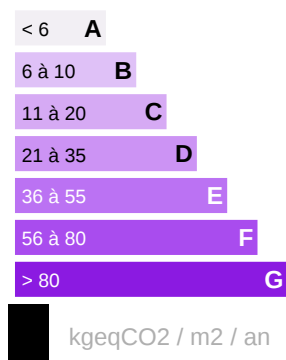
À vendre en exclusivité sur Pirae, lotissement Vetea, résidence Niuhihi, un appartement en triplex au 1er et dernier étage d'une superficie habitable d'environ 156 m2, soit 52 m² par niveau, traversant avec un emplacement de choix et très prisée. Très rare sur le marché, sans vis-à-vis, elle se compose comme suit: Au Rdc: _ 1 entrée avec porche _ 1 WC invité _ 1 cuisine équipée avec de nombreux rangements _ 1 grand séjour et salon climatisé _ 1 terrasse demi couverte avec store Au 1er Étage : _ 2 chambres climatisées dont 1 grande avec bureau et terrasse _ 1 salle de bain / WC Au Dernier Étage : _ 1 suite parentale climatisée avec dressing, _ 1 salle de bain /WC _ 1 buanderie L'appartement possède un garage box fermé pour 2 places de parking, Environnement calme, une vue dégagée sur la montagne et la mer Résidence sans ascenseur, avec 1 piscine, 1 portail électrique. proche de toutes commodités, complexes sportifs, hyper marché U, écoles maternelle, quincaillerie et à moins de 5 min du centre ville hors heure de pointe. A visiter sans plus attendre, idéale pour grande famille ou investissements locatif en modernisant, ravalement de façade faite récemment.

71 100 000 XPF

CARACTÉRISTIQUES

Ville

Pirae



Date réalisation bilan énergétique :





