

**VENTE APPARTEMENT  
SUR PAPEETE**

Référence VA12201AD

**DESCRIPTION DU BIEN**

A vendre Paofai rue Cook appartement de type F3 d'environ 85 m<sup>2</sup> habitable, situé proche des écoles/ collèges/ Clinique Paofai, avec de nombreux rangements, comprenant: - 1 parking - résidence avec ascenseur - 1 portail électrique - 2 chambres dont 1 climatisée, literies neufs, grand placard, nombreux rangements, - 1 cuisine bien équipée, gazinière récente - 1 beau salon avec mobilier en bois - 1 salle de bain / WC - 1 terrasse fermée avec grande fenêtre donnant sur le parking de la Clinique Emplacement idéale, toutes commodités accès à pied, collèges, restaurations, activités parc Paofai, concert, etc... Appartement calme situé à l'arrière résidence. Aucun travaux à prévoir, toutes les robinetteries ont été changées, 1 climatisation récente idéale pour un pied à terre ou investissement locative. Il y a juste à poser vos valises, à visiter absolument.

**49 900 000 XPF****CARACTÉRISTIQUES**

Ville

Papeete



Date réalisation bilan énergétique :



