

Vente appartement F3  
**SUR PAPEETE EN DERNIER ÉTAGE**

Référence VA12162FS



## DESCRIPTION DU BIEN

Rare opportunité sur le front de mer de Papeete : situé au dernier étage d'un immeuble, cet appartement entièrement refait à neuf offre un cadre de vie privilégié, sans vis-à-vis. D'une surface habitable de 70 m², ce duplex moderne et lumineux se compose de : 2 chambres climatisées 2 salles de bain Un espace de vie agréable et fonctionnel Climatisation intégrale Vous profiterez d'une petite vue mer, apportant lumière et sérénité, tout en étant à proximité immédiate, du parc Paofai, des commodités, commerces et services du centre-ville. 1 place de parking non couverte incluse Activité de location saisonnière autorisée Bien prêt à l'emploi, clé en main, aucun travaux à prévoir L'immeuble bénéficie d'un accès sécurisé par digicode, et l'appartement est équipé d'une porte avec poignée à empreinte digitale et code, garantissant confort, modernité et sécurité optimale. Un appartement idéal aussi bien pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif immédiat sur un secteur très recherché.

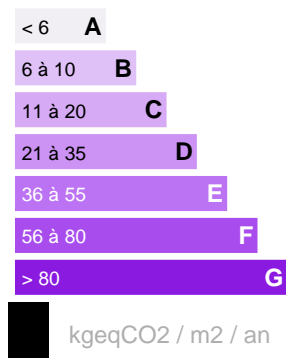
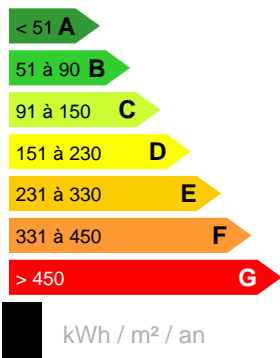
**58 000 000 XPF**

## CARACTÉRISTIQUES

Ville

**Papeete**





Date réalisation bilan énergétique :





