

Vente Maison  
**PAEA - 4 PIÈCES**

Référence VM10998CA



## DESCRIPTION DU BIEN

Paea, dans une servitude familiale et très calme, maison contemporaine sur deux niveaux comprenant au rez de chaussée un vaste séjour avec plafond cathédrale, cuisine, buanderie, 2 chambres, 1 salle de bain, au R+1, 1 grande mezzanine pouvant accueillir 3 chambres, 1 salle d'eau. Jardin clos de 544m<sup>2</sup>, places de parking. Travaux de rafraîchissement à prévoir.

**42 300 000 XPF**

## CARACTÉRISTIQUES

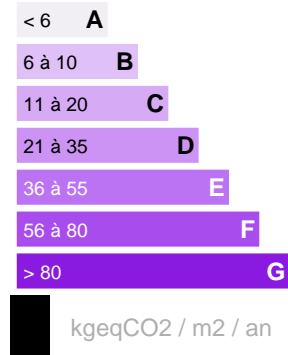
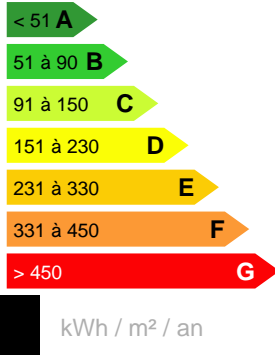
Ville	<b>Paea</b>	Charges mensuelles :	<b>14 000 XPF</b>
Taxe foncière :	<b>150 000 XPF</b>	Nombre de pièces :	<b>4 pièces</b>
Nombre de chambres :	<b>3</b>	Surface habitable :	<b>157 m<sup>2</sup></b>
Cuisine :	<b>Aménagée</b>	Nombre de salle de bain :	<b>2</b>

Nombre de terrasse :

1

Surface terrasse :

37 m<sup>2</sup>



Date réalisation bilan énergétique :





