

## À VENDRE MAISON F5 MAHINA

Référence VM11973VM



### DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Mahina, dans un lotissement prisé, venez découvrir cette jolie maison familiale, lumineuse et contemporaine, avec un fort potentiel. La maison principale, en dur, est de plain-pied, sur un terrain plat de plus de 840 m<sup>2</sup> avec une vue dégagée et petite vue mer. Elle est composée d'une entrée avec placard, d'une agréable pièce de vie, d'une cuisine moderne ouverte et toute équipée donnant sur la terrasse, de deux chambres, d'une grande salle d'eau avec rangements, d'un WC séparé. L'annexe indépendante en dur et fibro-ciment, dispose de deux chambres, l'une à l'étage avec salle d'eau attenante, accessible par un escalier extérieur, l'autre au RDC pouvant également faire office de bureau, donnant sur la terrasse et la piscine. Vous pourrez profiter d'un agréable jardin arboré avec des arbres fruitiers et d'une belle piscine pour partager des moments en famille ou entre amis. La maison dispose également d'un carport pouvant stationner deux véhicules, d'une cuisine d'été et d'une buanderie. Le terrain permet également de stationner deux autres véhicules. La maison est équipée d'un chauffe-eau solaire et dispose d'un portail électrique. Une visite s'impose

74 000 000 XPF

### CARACTÉRISTIQUES

Ville

Mahina



Date réalisation bilan énergétique :







