Maison

# À VENDRE SUR ARUE

Référence VM11964HUB

## DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de ARUE en hauteur ,dans un secteur privilégié , une charmante maison traditionnelle de plain-pied comprenant 4 chambres , 3 sdb, dont une suite parentale , un dressing, un bureau, une belle terrasse donnant sur une piscine à débordement et un garage couvert avec de nombreux rangements et une buanderie le tout sur un terrain plat arboré et clôturé d'une superficie de 810m². A visiter sans tarder

**81 000 000 XPF**

## CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ville | **Arue** | Nombre de pièces : | **5 pièces** |

| | |
|---|---|
| < 51 | A |
| 51 à 90 | B |
| 91 à 150 | C |
| 151 à 230 | D |
| 231 à 330 | E |
| 331 à 450 | F |
| > 450 | G |

kWh / m² / an

| | |
|---|---|
| < 6 | A |
| 6 à 10 | B |
| 11 à 20 | C |
| 21 à 35 | D |
| 36 à 55 | E |
| 56 à 80 | F |
| > 80 | G |

kgeqCO2 / m2 / an

Date réalisation bilan énergétique :