AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

Terrain

À VENDRE SUR PAPENOO

Référence VT12237AD



DESCRIPTION DU BIEN

TAHITI PAPENOO, A vendre 2 parcelles de 1300 m² à environ 80 m de hauteur, sur un terrain en pente de 2600 m², début ligne droite côté montagne pk 14.8: Points positifs: - zone Bleu, constructible - Belle vue dégagée sur la mer - viabilisation facile, habitation et poteaux électrique à proximité - environnement calme sans vis à vis - spot de surf à proximité, environ 5 min de Orofara - chemin en béton accessible avec tout type de véhicule Points négatifs: - terrain en pente, à aménager - non viabilisé, mais facile à se connecter aux poteaux électrique à proximité, Possibilité d'acheter 1 parcelle à 21 500 000 XPF ou les 2 parcelles à 42 000 000 XPF Idéal pour habitation et pour faire un investissement locatif. Pour plus de renseignements ou pour visiter Andy tel 87308025

21 500 000 XPF

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Papenoo**

AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

< 51 A	< 6 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
kWh / m² / an	kgeqCO2 / m2 / an

Date réalisation bilan énergétique :





