AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

Maison Faa'a
5 PIÈCE(S)

Référence VM12068SG



DESCRIPTION DU BIEN

Située à Pamatai Hills, cette superbe villa avec une belle vue sur la rade, offre des prestations haut de gamme et possède une piscine privative qui séduira les acquéreurs en quête d'un bien clé en main, sans travaux et entièrement équipé. L'espace vie comprend une cuisine contemporaine, entièrement aménagée et équipée avec de l'électroménager de qualité qui se prolonge par un beau séjour et une grande terrasse avec vue mer. L'espace nuit comprend une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative, deux belles chambres climatisées avec rangements intégrés, une seconde salle d'eau et une buanderie entièrement équipée avec lave-linge et sèche-linge Un véritable atout : le studio indépendant : situé au niveau du garage, un studio indépendant avec kitchenette et salle d'eau offre de multiples possibilités : - Accueil de famille ou d'amis - Espace professionnel indépendant - Location longue durée ou saisonnière pour générer un revenu locat complémentaire Une villa contemporaine, parfaitement équipée, bénéficiant d'une belle vue vue mer, d'une piscine et d'un potentiel locatif immédiat grâce à son studio indépendant. Un bien rare qui combine qualité de vie et investissement patrimonial.

115 000 000 XPF

CARACTÉRISTIQUES

Ville	Faaa

AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

< 51	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

kWh / m² / an

< 6	A
6 à 10	B
11 à 20	C
21 à 35	D
36 à 55	E
56 à 80	F
> 80	G

kgeqCO2 / m2 / an

Date réalisation bilan énergétique :




















