AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

VENTE APPARTEMENT
A FAAA

Référence VA11198ANT

DESCRIPTION DU BIEN

PAMATAI, prox RFO résidence très prisée accès piéton à Tipaerui, superbe appartement type penthouse avec une décoration dernière tendance. Tous les espaces sont optimisés, profiter d'une magnifique terrasse de 175m², plus un séjour salon cuisine de 60m² environ avec open space. Pour la partie nuit, 3chambres, 2SDB dont 1 privative, ce logement ce veut aussi fonctionnel avec une cuisine d'extérieur d'appoint, une buanderie, un cellier. En dépendance, 2 parkings couverts + 2 celliers, la résidence dispose d'une piscine de grande taille avec vue panoramique et une salle de sport. Vendu en SCI avec frais réduit, ce logement peut devenir un placement d'avenir mais peut aussi offrir une rentabilité extrême en RBNB.

89 000 000 XPF

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Faa'a**	Nombre de chambres :	**3**
Nombre de pièces :	**4 pièces**		

< 51 A	< 6 A
51 à 90 B	6 à 10 B
91 à 150 C	11 à 20 C
151 à 230 D	21 à 35 D
231 à 330 E	36 à 55 E
331 à 450 F	56 à 80 F
> 450 G	> 80 G
kWh / m² / an	kgeqCO2 / m2 / an

Date réalisation bilan énergétique :