

FAA'A - Maison d'architecte
DE TYPE F5 SUR 2 NIVEAUX

Référence VM11989VM



DESCRIPTION DU BIEN

Sur la commune de Faa'a, venez découvrir cette belle maison d'architecte, style loft, au calme, sur les hauteurs, bénéficiant d'une vue panoramique sur l'océan et la rade de Papeete, d'une surface habitable de plus de 190 m² sur un terrain de 1500 m² environ. Cette propriété est composée de 3 chambres dont une suite parentale avec salle d'eau et dressing attenant, une buanderie, une cuisine ouverte toute équipée sur un salon avec une très belle hauteur sous plafond, offrant des volumes très intéressants, le tout en RDC. Une mezzanine en R+1 d'environ 30 m² pouvant faire usage de bureau, de chambre, d'atelier à votre guise, et en R-1 de deux chambres d'une salle d'eau et d'une kitchenette. Cet étage bénéficie d'une terrasse en RDJ avec une entrée indépendante et peut assurer un revenu locatif très intéressant. La piscine et le jacuzzi vous attendent pour partager des moments de détente en famille ou entre amis. Un garage couvert pour deux véhicules, des panneaux photovoltaïques et un chauffe eau solaire complètent ce bien. Fort potentiel, avec extensions et aménagements possibles. Une visite s'impose.

123 000 000 XPF

CARACTÉRISTIQUES

Ville

Faa'a

Nombre de pièces :

5 pièces



Date réalisation bilan énergétique :







