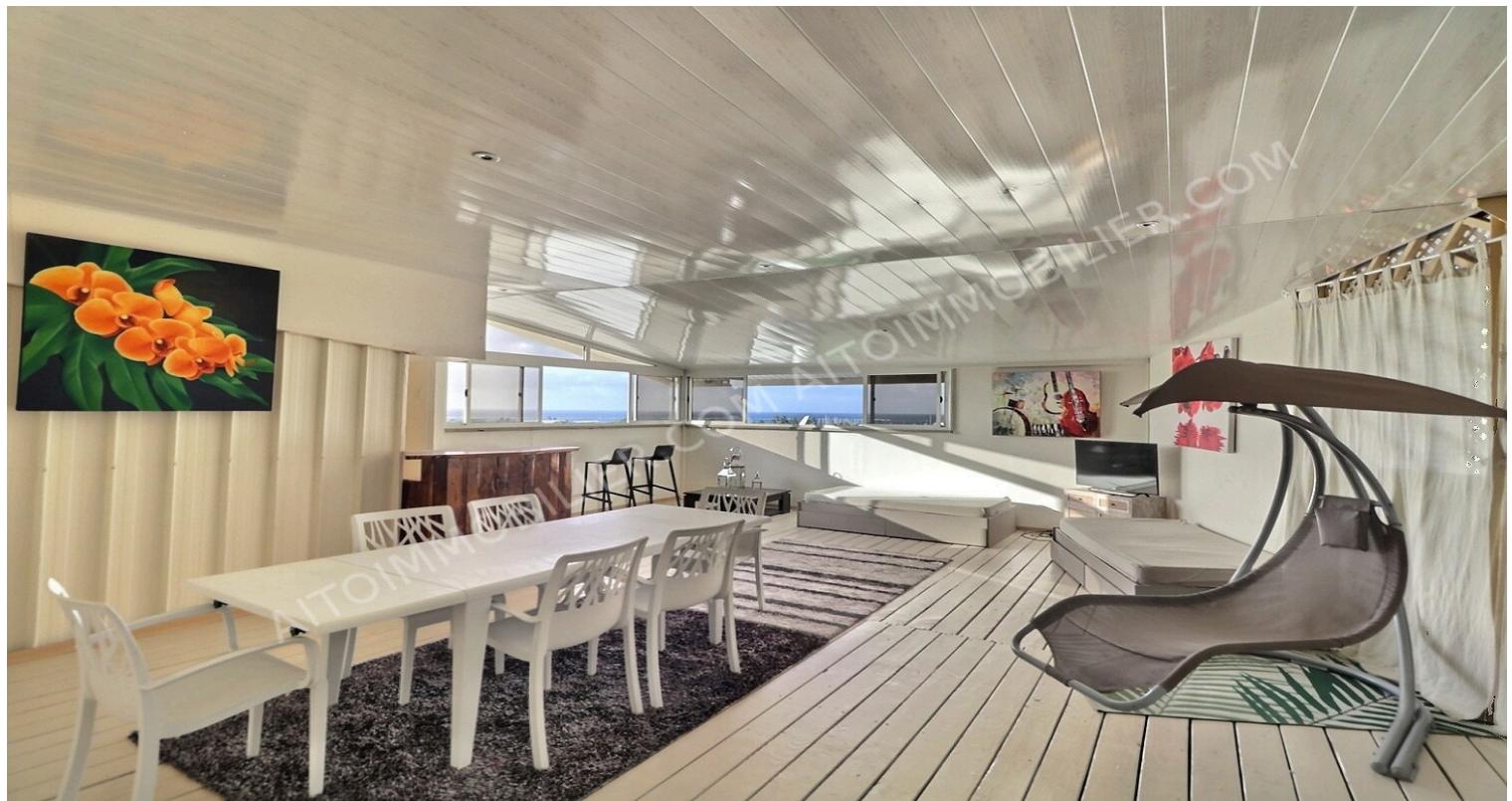


À  
**LOUER APPARTEMENT F4 ARUE**

Référence LA12052AD

**DESCRIPTION DU BIEN**

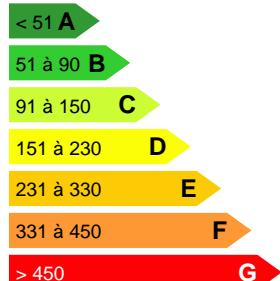
Arue, dans une petite copropriété de 4 appartements, à proximité du centre commercial Pacific Arue et du lycée Raapoto, appartement en dernier étage + R-1 de 157 m<sup>2</sup> habitables comprenant : Au RDC : un grand salon donnant sur une belle vue panoramique de la ville d'Arue jusqu'à la Pointe Vénus Au R-1 : 2 chambres, 1 salle d'eau, un WC indépendant, 1 suite parentale avec salle d'eau/WC et dressing, cuisine équipée donnant sur un salon Le tout est agrémenté d'un garage fermé avec volet électrique pour 2 voitures et un chauffe-eau solaire individuel Libre à partir du 7 Août 2025

**250 000 XPF****CARACTÉRISTIQUES**

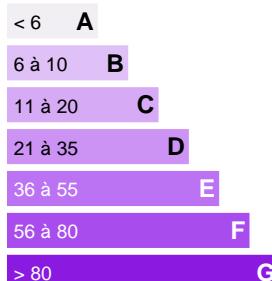
Ville

Arue Loyer :

250 000 XPF



kWh / m<sup>2</sup> / an



kgeqCO<sub>2</sub> / m<sup>2</sup> / an

Date réalisation bilan énergétique :

