

À

### **LOUER APPARTEMENT F4 ARUE**

Référence LA12052AD



#### **DESCRIPTION DU BIEN**

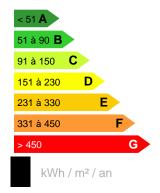
Arue, dans une petite copropriété de 4 appartements, à proximité du centre commercial Pacific Arue et du lycée Raapoto, appartement en dernier étage + R-1 de 157 m² habitables comprenant : Au RDC : un grand salon donnant sur une belle vue panoramique de la ville d'Arue jusqu'à la Pointe Vénus Au R-1 : 2 chambres, 1 salle d'eau, un WC indépendant, 1 suite parentale avec salle d'eau/WC et dressing, cuisine équipée donnant sur un salon Le tout est agrémenté d'un garage fermé avec volet électrique pour 2 voitures et un chauffe-eau solaire individuel Libre à partir du 7 Août 2025

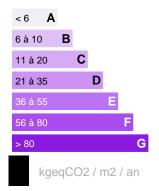
### 280 000 XPF

# **CARACTÉRISTIQUES**

Ville Arue Loyer: 280 000 XPF







# Date réalisation bilan énergétique :

























