AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

A LOUER

STUDIO PAPEETE

Référence LA12329FS

DESCRIPTION DU BIEN

Profitez d'un emplacement privilégié sur le front de mer de Papeete, à proximité immédiate de la clinique Paofai, d'un supermarché, d'une pharmacie et du parc, idéal pour vos promenades et moments de détente. Situé au 1er étage avec vue sur le parc Paofai, ce studio entièrement refait à neuf est meublé, équipé et climatisé, pour un quotidien pratique et confortable. Une place de parking non couverte complète ce bien. Idéal comme pied-à-terre en ville ou pour une personne seule souhaitant vivre à proximité des commerces et services. Conditions de location : Justifier de revenus au moins équivalents à 3 fois le montant du loyer. Fournir un contrat de travail en CDI accompagné des 3 dernières fiches de paie, ou la dernière déclaration de revenus CPS.

125 000 XPF

CARACTÉRISTIQUES

Ville	**Papeete**	Loyer :	**125 000 XPF**

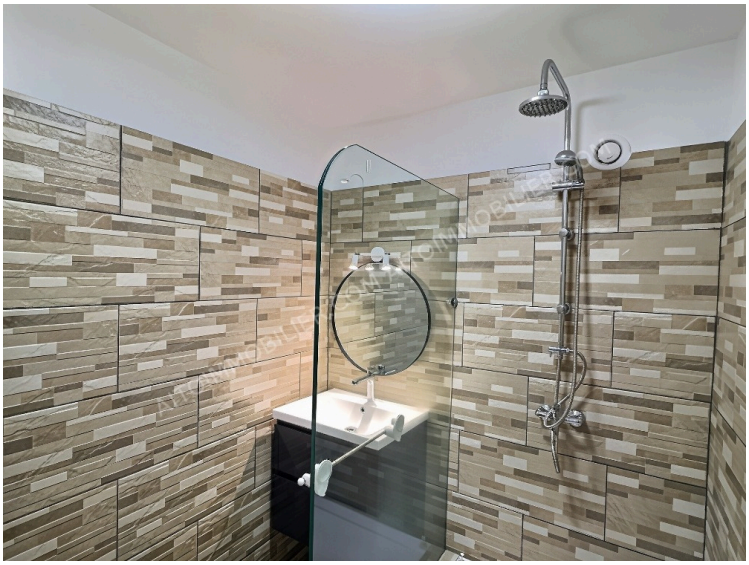
AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

< 51	A
51 à 90	B
91 à 150	C
151 à 230	D
231 à 330	E
331 à 450	F
> 450	G

kWh / m² / an

< 6	A
6 à 10	B
11 à 20	C
21 à 35	D
36 à 55	E
56 à 80	F
> 80	G

kgeqCO2 / m2 / an

Date réalisation bilan énergétique :

AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf