AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

APPARTEMENT

# T3 FAAA A LOUER

Référence LAG9765AG F3-105



## DESCRIPTION DU BIEN

FAAA, à proximité du Beachcomber, dans une petite copropriété avec piscine, un grand F3 traversant de 88.5m² en rez-de-jardin avec une belle terrasse couverte de 18m². ~Les chambres sont climatisées avec de grands placards / penderies + 1 salle d'eau avec WC indépendant. ~La résidence est sécurisée avec portail automatique et deux places de parking. Très facile d'accès en bus. Disponible le 02/12/2026

**170 000 XPF**

## CARACTÉRISTIQUES

| | | | |
|---|---|---|---|
| Ville | **Faaa** | Loyer : | **170 000 XPF** |
| Charges mensuelles : | **20 000 XPF** | Charges comprises : | **Eau**<br>**Charges copropriété**<br>**Taxe d'ordure ménagère** |
| Nombre de pièces : | **3 pièces** | | |

AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf

| | |
|---|---|
| < 51 | A |
| 51 à 90 | B |
| 91 à 150 | C |
| 151 à 230 | D |
| 231 à 330 | E |
| 331 à 450 | F |
| > 450 | G |

kWh / m² / an

| | |
|---|---|
| < 6 | A |
| 6 à 10 | B |
| 11 à 20 | C |
| 21 à 35 | D |
| 36 à 55 | E |
| 56 à 80 | F |
| > 80 | G |

kgeqCO2 / m2 / an

Date réalisation bilan énergétique :









AITO IMMOBILIER
BP 20 277 - 98713 TAHITI
+689 40 50 29 29
aitoimmobilier@mail.pf







